

ПРОТОКОЛ №8

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г.НЕФТЕЮГАНСК 2 МИКРОРАЙОН ДОМ №12 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

«03» апреля 2017г.

г.Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного жилого дома 5057,6 кв.м.

Инициативная группа по подготовке и проведению собрания:

Шарипов Алмаз Айратович - собственник кв. № 9

Махнёва Наталья Евгеньевна – собственник кв. № 2

Согласно ст.47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с **01 марта 2017 года по 02 апреля 2017 года** в форме очно-заочного голосования.

Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в очно-заочном голосовании, составила **4175 кв.м. (4175 голосов), кворум 82,5%**

Собственники, присутствующие на собрании в очно-заочной форме:

Кузнецова С.П. Сульбухаров С.М. Сульбухаров Л.Х. Сульбухаров П.А. Сущик Ю.И. Сущик
Е.Г. Николаева М.И. Николаев Е.Н. Николаева Е.Е. Валиев С.П. Касенкова Н.А. Абдрахманова
Л.Р. Абдрахманова А.С. Мальковская В.И. Новическо Т.А. Лиманская О.А. Баймухаметов
Ф.А. Баймухаметова Ф.М. Макаров А.П. Кривочкина В.И. Кривочкина Е.В. Аверниева Т.М. Аверниев
С.В. Ляпина Н.М. Ляпин О.П. Агадуллина Р.А. Фаттахов А.А. Пачаев Т.Г. Понов И.Н. Романов
О.В. Бушнева О.Н. Громова Л.В. Шарипов А.А. Шарипова Т.В. Петрова С.Н. Линник В.В. Головонова
К.В. Борисова А.С. Воролаго С.Н. Поспелов Г.Г. Чернецов А.В. Скляр А.А. Скляр А.В. Алексеев Д.В.
Иванова Т.Н. Веракса П.П. Веракса Н.П. Марков Д.М. Маркова О.П. Марков М.В. Степаненко Н.В.
Ершова О.В. Гуреева Т.Л. Скамрова О.В. Симота Н.Н. Симота С.Б. Симота В.С. Большакова Т.В.
Большааков С.П. Дроншкарианк О.Ш. Жулин В.А. Кондрашова О.А. Овчарова В.В. Овчаров К.А.
Овчаров Н.К. Ланченко В.И. Холодов А.И. Яцкина Г.В. Муралива Т.С. Минченко С.Ю. Махнев
Е.А. Махнева Н.Е. Ануревва К.П. Свистак М.Н. Шафиков И.К. Евсеев В.Б. Калмыков С.В. Живаев
А.Н. Иванов М.Ю. Корякина Ю.Ю. Бурч В.Ф. Бурч О.А. Слесарева Е.Н. Костюк Е.В. Пьянкова Г.С.
Кашуба Ю.М. Слюсаренко Л.Л. Слюсаренко И.В. Зубкова Н.В. Зубков В.Н. Зубкова К.В. Зубкова
А.В. Плахутина Т.Л. Ржевская Т.М. Лысенкова Т.Н. Геробец А.И. Афанасьев В.В. Афанасьева Н.П.
Шаяпова А.П. Афанасьев Н.В. Афанасьева А.В. Сагадиева Н.И. Сагадиев Д.Ф. Сагадиева Д.Ф..

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения, поставленных на повестку дня вопросов, имеется.

Повестка дня собрания (перечень вопросов, включенных в решение для очно-заочного голосования) был определен инициативной группой и результатов опроса жителей дома.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания;
2. Выбор счетной комиссии;
3. Выполнить в многоквартирном доме №12 во 2 микрорайоне капитальный ремонт теплоснабжения, водоотведения, водоснабжения ниже 0,00.
4. Выполнить запланированные работы по капитальному ремонту кровли в 2017г.
5. За счет сэкономленных средств от отказа замены стояков (отопления, водоснабжения, водоотведения) и отказа от ремонта подвального помещения выполнить в многоквартирном доме №12 во 2 микрорайоне работы по капитальному ремонту фасада с утеплением.
6. За счет оставшихся денег после завершения всех видов работ (капитальный ремонт теплоснабжения, водоотведения, водоснабжения ниже 0.00, капитальный ремонт кровли и фасада с утеплением) выполнить в многоквартирном доме №12 во 2 микрорайоне работы по замене стояков (отопления, водоснабжения, водоотведения)

7.Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений:

- решения собственников помещений в многоквартирном доме №12 в 2 микрорайоне г. Нефтеюганска и протокол общего собрания по данному дому хранить в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1многоквартирных домов

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу повестки дня:

О выборах председателя и секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ:

Шарипова Алмаза Айратовича - собственник кв. № 9

Махнёву Наталью Евгеньевну – собственник кв. № 2

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать Председателем собрания – Шарипова Алмаза Айратовича - собственник кв. № 9

Секретарём собрания – Махнёву Наталью Евгеньевну – собственник кв. № 2

ПОСТАНОВИЛИ:

Выбрать Председателем собрания – Шарипова Алмаза Айратовича - собственник кв. № 9

Секретарём собрания – Махнёву Наталью Евгеньевну – собственник кв. № 2

Подано голосов:

За – 4175 (100 %)

Против-0

Воздержались- 0

По второму вопросу повестки дня:

Об избрании счетной комиссии общего собрания

СЛУШАЛИ:

Шарипова Алмаза Айратовича - собственник кв. № 9

Махнёву Наталью Евгеньевну – собственник кв. № 2

ПРЕДЛОЖЕНО:

1.Выбрать председателем счетной комиссии – Степаненко Наталья Владимировна - собственник кв. № 64

2.Выбрать членом счетной комиссии – Скляр Александра Артемовича – собственник кв. № 72

3.Выбрать членом счетной комиссии – Кузнецову Светлану Петровну - собственника кв. №25

РЕШИЛИ:

1.Выбрать председателем счетной комиссии – Степаненко Наталья Владимировна - собственник кв. № 64

2.Выбрать членом счетной комиссии – Скляр Александра Артемовича – собственник кв. № 72

3.Выбрать членом счетной комиссии – Кузнецову Светлану Петровну - собственника кв. №25

Подано голосов:

За – 4115 (98,6 %)

Против-0

Воздержались- 60 (1,4%)

По третьему вопросу повестки дня:

Выполнить в многоквартирном доме №12 во 2 микрорайоне капитальный ремонт теплоснабжения, водоотведения, водоснабжения ниже 0,00.

СЛУШАЛИ:

Шарипова Алмаза Айратовича - собственник кв. № 9

Махнёву Наталью Евгеньевну – собственник кв. № 2

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выполнить в многоквартирном доме №12 во 2 микрорайоне капитальный ремонт теплоснабжения, водоотведения, водоснабжения ниже 0,00.

РЕШИЛИ:

Выполнить в многоквартирном доме №12 во 2 микрорайоне капитальный ремонт теплоснабжения, водоотведения, водоснабжения ниже 0,00.

Подано голосов:

За – 4121 (81,5 %)

Против-53,6 (1%)

Воздержались- 0

По четвертому вопросу повестки дня:

Выполнить запланированные работы по капитальному ремонту кровли в 2017г.

СЛУШАЛИ:

Шарипова Алмаза Айратовича - собственник кв. № 9

Махнёву Наталью Евгеньевну – собственник кв. № 2

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выполнить запланированные работы по капитальному ремонту кровли в 2017г.

РЕШИЛИ:

Выполнить запланированные работы по капитальному ремонту кровли в 2017г.

Подано голосов:

За – 4060 (80,3 %)

Против-0

Воздержались- 115,2 (2,2%)

По пятому вопросу повестки дня:

За счет сэкономленных средств от отказа замены стояков (отопления, водоснабжения, водоотведения) и отказа от ремонта подвального помещения выполнить в многоквартирном доме №12 во 2 микрорайоне работы по капитальному ремонту фасада с утеплением.

СЛУШАЛИ:

Шарипова Алмаза Айратовича - собственник кв. № 9

Махнёву Наталью Евгеньевну – собственник кв. № 2

ПРЕДЛОЖЕНО:

За счет сэкономленных средств от отказа замены стояков (отопления, водоснабжения, водоотведения) и отказа от ремонта подвального помещения выполнить в многоквартирном доме №12 во 2 микрорайоне работы по капитальному ремонту фасада с утеплением.

РЕШИЛИ:

За счет сэкономленных средств от отказа замены стояков (отопления, водоснабжения, водоотведения) и отказа от ремонта подвального помещения выполнить в многоквартирном доме №12 во 2 микрорайоне работы по капитальному ремонту фасада с утеплением.

Подано голосов:

За – 3680 (72,8 %)

Против-435,6 (8,6%)

Воздержались- 59,5 (1,1%)

По шестому вопросу повестки дня:

За счет оставшихся денег после завершения всех видов работ (капитальный ремонт теплоснабжения, водоотведения, водоснабжения ниже 0.00, капитальный ремонт кровли и фасада с утеплением) выполнить в многоквартирном доме №12 во 2 микрорайоне работы по замене стояков (отопления, водоснабжения, водоотведения)

СЛУШАЛИ:

Шарипова Алмаза Айратовича - собственник кв. № 9
Махнёву Наталью Евгеньевну – собственник кв. № 2

ПРЕДЛОЖЕНО:

За счет оставшихся денег после завершения всех видов работ (капитальный ремонт теплоснабжения, водоотведения, водоснабжения ниже 0.00, капитальный ремонт кровли и фасада с утеплением) выполнить в многоквартирном доме №12 во 2 микрорайоне работы по замене стояков (отопления, водоснабжения, водоотведения)

РЕШИЛИ:

За счет оставшихся денег после завершения всех видов работ (капитальный ремонт теплоснабжения, водоотведения, водоснабжения ниже 0.00, капитальный ремонт кровли и фасада с утеплением) выполнить в многоквартирном доме №12 во 2 микрорайоне работы по замене стояков (отопления, водоснабжения, водоотведения)

Подано голосов:

За – 3585 (70,9 %)

Против-384,5 (7,6%)

Воздержались- 205,7 (4%)

По седьмому вопросу повестки дня:

Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений:

- решения собственников помещений в многоквартирном доме №12 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска и протокол общего собрания по данному дому хранить в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1многоквартирных домов»).

СЛУШАЛИ:

Шарипова Алмаза Айратовича - собственник кв. № 9
Махнёву Наталью Евгеньевну – собственник кв. № 2

ПРЕДЛОЖЕНО:

Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений:

- решения собственников помещений в многоквартирном доме №12 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска и протокол общего собрания по данному дому хранить в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1многоквартирных домов»).

РЕШИЛИ:

Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений:

- решения собственников помещений в многоквартирном доме №12 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска и протокол общего собрания по данному дому хранить в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1многоквартирных домов»).

Подано голосов:

За – 4121 (98,7 %)

Против-54 (1,3%)

Воздержались- 0

Приложение:

1. Решения собственников квартир – комплект заполненных бланков очно - заочного голосования многоквартирного дома № 12 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска.
2. Реестр голосования собственников многоквартирного дома дом №12 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска.
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД №12 во 2 микрорайоне.

Председатель собрания _____ / А.А.Шарипов /

Секретарь собрания _____ / Н.Е.Махнева /